

364 700 €

 250 m² 11 pièces MOLLIENS-DREUIL

Surface	250.00 m ²
Superficie du terrain	14.12 a
Pièces	11
Chambres	7

Référence JG529180 A VENDRE EN VIAGER OCCUPE - grande maison de maître, ans un bourg tous commerces et services, à 20 kms d'Amiens. Une maison à usage d'habitation, de construction mixte sur soubassements de briques, couverte en ardoises, se composant de : Un rez de Chaussée comprenant : Une cuisine équipée ouverte - Un Salon / séjour avec cheminée de feu de bois - Un séjour - Une salle de douche avec W.C. Un salon avec cheminée à granulés de bois. A l'étage : Dans une aile : 3 chambres dont 1 palière Une salle d'eau avec W.C. sans douche ni baignoire et une buanderie. Dans une autre aile : Une salle de jeux et 4 chambres. Toutes les fenêtres sont équipées de doubles-vitrages avec volets électriques. Un grenier au-dessus isolé de 2 couches de laine de verre et de roche. 2 caves, chaufferie et cave à vins. Chauffage central au gaz. Assainissement par branchement au tout à l'égout. Garage, remise et appentis dans la cour. Entrée cochère. Bâtiment dans la cour (ancien cabinet médical) pouvant être réaménagé en studio qui comprendrait une petite cuisine, une pièce principale et une chambre. Jardin clos et arboré à la suite. Le tout sur et avec un terrain de 1.412 m² - Surface habitable : 250 m² environ. Bouquet : 61.250 - Rente mensuelle : 1.023 SAS J.M.G. - Jean-Marie GAUDIERE e-mobilier.fr l'immobilier de votre ville sur internet SIRET : 819 397 308 00019 C.P.I. 8001 2016 000 005 7116, rue du Moulin aux Waides 80540 MOLLIENS-DREUIL. Tél.: 03.22.09.78.67 Port. : 06.75.82.75.71 Courriel : sas.jmg@orange.fr ATTENTION : Nouvelles coordonnées. Agent commercial en immobilier

Nos honoraires : http://emobilier.netty.fr/fichier-145-2AsAO-2019_tarifs_commission_paysage_e_mobilier.fr.pdf



e-mobilier.fr
861 rue de la Libération
59242 Genech



Jean-Marie Gaudière
jmgaudiere@e-mobilier.fr

06 75 82 75 71



EURL au capital de 1000 € • SIRET 494518780 • Carte pro 5906 2018 000 024 021 délivrée par CCI Grand Lille • Caisse de garantie GALIAN 89 rue de la Boetie 75008 PARIS d' un montant de 120000 € 0 • N° RCP 120 137 405 auprès de MMA 14 Boulevard MARIE ET ALEXANDRE OYON 72030 LE MANS CEDEX 9
Document non contractuel